

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**о проживании в Доме студентов Атырауского университета им.**  
**Х.Досмухамедова**

г. Атырау

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

НАО «Атырауский университет им Х.Досмухамедова», в лице Председателя правления - ректора С.Н.Идрисова, действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «УНИВЕРСИТЕТ», с одной стороны, и

---

(Ф.И.О.)

---

*(факультет, специальность, форма обучения)*

именуемый в дальнейшем «СТУДЕНТ», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. УНИВЕРСИТЕТ предоставляет СТУДЕНТУ койко-место в Доме студентов № \_\_\_\_.

1.2. Вселение СТУДЕНТА в Дом студентов осуществляется на основании настоящего договора и ордера на вселение, являющегося неотъемлемой его частью.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА УНИВЕРСИТЕТА

2.1. В соответствии с действующими законодательными, правовыми нормами и приказами Председателя правления - ректора УНИВЕРСИТЕТ устанавливает СТУДЕНТУ размер платежей за проживание в Доме студентов.

2.2. УНИВЕРСИТЕТ обеспечивает СТУДЕНТА необходимой инвентарной мебелью, постельными принадлежностями, финансирует расходы на обеспечение общежития водой, электроэнергией, соответствующим инвентарем и оборудованием для проведения культурно-массовых, спортивных и оздоровительных мероприятий, а также мероприятий по борьбе с насекомыми и грызунами, дезобработку помещений.

2.4. Предоставляет СТУДЕНТУ дополнительные коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом, в том числе пользование личными энергоемкими электроприборами и установками (кроме нагревательных, пожароопасных, перечисленных в официальном списке запрещенных к применению в Домах студентов), дополнительными точками освещения.

2.5. УНИВЕРСИТЕТ выделяет в Доме студентов оборудованные помещения (читальные залы) для подготовки СТУДЕНТА к занятиям.

2.6. В установленном законодательством порядке производит временный регистрационный учет (прописку) СТУДЕНТА в Доме студентов.

2.8. В целях обеспечения безопасного проживания СТУДЕНТА осуществляет контрольно-пропускной режим в Доме студентов.

2.9. Обеспечивает уборку мест общественного пользования в Доме студентов, в том числе: санитарных узлов, комнат для приготовления пищи и коридоров.

2.10. В установленный срок проводит капитальный ремонт Дома студентов, а также своевременный ремонт электро- и водопроводных сетей, оборудования.

2.11. В случае необходимости имеет право изменить СТУДЕНТУ его комнату проживания на другую комнату в этом же Доме студентов, с предоставлением равноценных коммунальных и бытовых услуг.

2.12. УНИВЕРСИТЕТ имеет право досрочно расторгнуть настоящий договор в следующих случаях:

- систематического нарушения **СТУДЕНТОМ** Правил внутреннего распорядка Дома студентов, в том числе одноразового появления в Доме студентов в нетрезвом состоянии или в наркотическом опьянении как лично, так и совместно с приглашенными им лицами;
- неоплаты за проживание в Доме студентов в течение непрерывно 3-х месяцев;
- непроживания в Доме студентов по неизвестным администрации Дома студентов причинам в течение одного месяца;
- отчисления **СТУДЕНТА** из **УНИВЕРСИТЕТА** за грубые нарушения учебной дисциплины;
- за правонарушения ввиду привлечения к административной и уголовной ответственности или осуждения к лишению свободы;
- отчисления **СТУДЕНТА** из **УНИВЕРСИТЕТА** ввиду неуспеваемости.

2.13. Своевременно информирует **СТУДЕНТА** о его правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности Домов студентов и вносимых в них изменениях.

2.14. С учетом изменения и индексации цен на коммунальные и другие виды услуг **УНИВЕРСИТЕТ** оставляет за собой право изменять стоимость проживания в Доме студентов.

### **3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТУДЕНТА**

3.1. Соблюдает Правила внутреннего распорядка Дом студентов, техники безопасности и противопожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм проживания в Доме студентов, а также соблюдает личную гигиену.

3.2. Проводит уборку в проживаемой комнате общежития, поддерживает чистоту в местах общего пользования общежития.

3.3. По окончании учебного года сдает коменданту Дома студентов все числящиеся за ним постельные принадлежности, мебель, инвентарь, оборудование и ключи от своей комнаты.

3.4. В установленном законодательством порядке несет имущественную ответственность за порчу инвентарного оборудования, мебели, как в проживаемой комнате, так и в местах общего пользования, а также за утерю мелкого инвентаря в размерах реального причиненного ущерба, определяемого актом АХЧ **УНИВЕРСИТЕТА**.

3.5. Кроме случаев, указанных в п. 3.4. договора, лично несет имущественную ответственность и в случаях, когда имущественный вред **УНИВЕРСИТЕТУ** был причинен гостями, приглашенными **СТУДЕНТОМ** в Дом студентов.

3.6. По окончании обучения, а также в случае отчисления из **УНИВЕРСИТЕТА** или нахождения в академическом отпуске **СТУДЕНТ** в установленном порядке снимается с регистрационного учета и освобождает занимаемое койко-место в Доме студентов в течение 5 рабочих дней, предварительно передав коменданту полученное во время проживания соответствующее инвентарное имущество Дома студентов.

3.7. Регулярно до 10-го числа каждого месяца, следующего за расчетным, вносит плату за проживание в Доме студентов.

3.8. Предварительно, в течение 3-х рабочих дней, следующих к началу летних каникул, **СТУДЕНТ** полностью рассчитывается за проживание в Доме студентов.

3.9. Принимает участие во всех видах общественных работ, в том числе в дежурствах на вахте Дома студентов, на его этажах, а также в комнате по графику студенческого совета.

3.10. Участвует в избрании в органы студенческого самоуправления, в том числе в студенческий совет.

3.11. Для оформления документов на проживание в Доме студентов сдает 4 фотокарточки размером 3х4.

3.12. В обязательном порядке информирует коменданта о всех изменениях в личных документах (обмен паспорта, изменение фамилии, изменение постоянного места жительства и т.д.).

### **4. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до окончания **СТУДЕНТОМ** основного обучения в **УНИВЕРСИТЕТЕ**.

4.2. Настоящий договор досрочно утрачивает силу при его расторжении по инициативе **УНИВЕРСИТЕТА** в случаях, предусмотренных п.п. 2.12.

4.3. Во всех остальных случаях договор может быть досрочно расторгнутым по инициативе **СТУДЕНТА** в любое для него время.

4.4. Все иные условия, не оговоренные в данном договоре, действует только в случае оформления их в виде дополнительного письменного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью.

4.5. Условия, предусмотренные законодательством, но не оговоренные в настоящем договоре, действуют независимо от настоящего договора.

4.6. Договор составлен в 2-х экземплярах и хранится по одному экземпляру у каждой из Сторон.

## 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. При переводе **СТУДЕНТА** с курса обучения на следующий курс проживание **СТУДЕНТА** в Доме студентов продлевается письменным распоряжением по деканату и соответствующей отметкой в ордере за подписью декана факультета.

5.2. Копии распоряжений на проживание **СТУДЕНТА** в Доме студентов, в том числе на вселение и выселение, в обязательном порядке предоставляются в бухгалтерию.

### Подписи:

#### УНИВЕРСИТЕТ

#### СТУДЕНТ

<p><b>НАО «АТЫРАУСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМ. Х.ДОСМУХАМЕДОВА»</b> <b>МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: ПР. СТУДЕНТТЕР, СТРОЕНИЕ 1</b></p> <p><b>ИИК KZ3696510F0008074825</b> <b>БИК КСJBKZKX КБЕ 16 АО «FORTE BANK»</b> <b>БИН 990240001891.</b></p> <p><b>Председатель правления – ректор</b>  _____ <b>С.Н.Идрисов</b></p>	<p>_____</p> <p><i>(фамилия, имя, отчество)</i></p> <p>_____</p> <p><i>(уд.личности, серия, номер, дата выдачи)</i></p> <p>ИИН _____</p> <p>_____</p> <p><i>(ФИО и подпись)</i></p>
--	---